LOS 1

Kostengruppe	Gegenstand	Menge	Einheit	EP	Gesamt	investiv	konsumtiv
200	**Herrichten und Erschließen**						
	Baustelleneinrichtung (Einrichten, Vorhalten und Räumen	1	psch.	13.000,00 €	13.000,00 €		
210	**Herrichten**				- €		
211	**Sicherungsmaßnahmen**				- €		
212	**Abbruchmaßnahmen**				- €		
	Rückbau Stahlbeton	35	m³	123,00 €	4.305,00 €		4.305,00 €
213	**Altlastenbehandlung**				- €		
	Ausheben Boden für Pflanzflächen	416	m³	12,00 €	4.992,00 €	4.992,00 €	
	Räumung Gesamtgelände, Vorbereitende Arbeiten	4053	m²	1,00 €	4.053,00 €	4.053,00 €	
	Abtrag Aufschüttung "südl. Drehscheibe"	405	m³	12,00 €	4.860,00 €	4.860,00 €	
	Wiedereinbau aufgenommener Massen und Profilierung	821	m³	15,00 €	12.315,00 €	12.315,00 €	
	Profilierung in Handarbeit	50	m³	76,00 €	3.800,00 €	3.800,00 €	
	Liefern und Einbau Dichtungsschicht Ton/Lehm	900	m³	60,00 €	54.000,00 €	54.000,00 €	
214	**Herrichten der Geländeoberfläche**				- €		
	Roden und Entsorgen von Bäumen und Sträuchern						
	Strauchwerk < 10cm	300	m²	3,50 €	1.050,00 €	1.050,00 €	
	Bäume 10-30cm Stammdurchmesser	20	Stck.	140,00 €	2.800,00 €	2.800,00 €	
	Bäume 31-60cm Stammdurchmesser	3	Stck.	240,00 €	720,00 €	720,00 €	
	Rückbau vorhandene Zäune	175	m	25,00 €	4.375,00 €		4.375,00 €
500	**Außenanlagen**				- €		
510	**Geländeflächen**				- €		
511	**Oberbodenarbeiten**				- €		
	Lieferung und Einbau Oberboden für Pflanzflächen	466	m³	46,00 €	21.436,00 €	21.436,00 €	
512	**Bodenarbeiten**				- €		
	Herrichten Entwässerungsmulde für Dichtungsschicht	230	m	60,00 €	13.800,00 €	13.800,00 €	
	Liefern und Verlegen Wurzelschutzvlies	72	m²	6,00 €	432,00 €	432,00 €	
	Liefern und Einbau Natursteinmaterial (Schotter 32/56) "Grobschotterfläche"	1155	t	25,00 €	28.875,00 €	28.875,00 €	
	Liefern und Einbau Natursteinmaterial (Schotter 0/32) "befahrbarer Bereich"	270	t	22,00 €	5.940,00 €	5.940,00 €	
	Liefern und Einbau Sandgemisch für Aufschüttungsfläche	616	t	40,00 €	24.640,00 €	24.640,00 €	
530	**Baukonstruktionen in Außenanlagen**				- €		
531	**Einfriedungen**				- €		
	Lieferung und Einbau Außenzaun	220	m	80,00 €	17.600,00 €	17.600,00 €	
	Lieferung und Einbau Tor 4m breit	1	Stück	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	
	Lieferung und Einbau dauerhafter Reptilienschutzzaun (optional)	80	m	50,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €	
550	**Einbauten in Außenanlagen**				- €		
551	**Allgemeine Einbauten**				- €		
	Lieferung und Einbau Gabionen (0,5 x 0,5)	92	m	200,00 €	18.400,00 €	18.400,00 €	
	Lieferung und Einbau Gabionen (1,0 x 1,0; B x H)	48	m	300,00 €	14.400,00 €	14.400,00 €	
	Lieferung und Einbau Gabionen (1,0 x 1,5; B x H)	75	m	400,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	
	Liefern und Einbau Sauberkeitschicht	22	m³	48,00 €	1.056,00 €	1.056,00 €	
552	**Besondere Einbauten**				- €		
	Überwinterungsplätze	8	Stck.	1.200,00 €	9.600,00 €	9.600,00 €	
	Eiablagehabitate	8	Stck.	500,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €	
	Totholzhaufen	4	Stck.	100,00 €	400,00 €	400,00 €	
570	**Pflanz- und Saatflächen**				- €		
571	**Oberbodenarbeiten**				- €		
					- €		
574	Gehölzpflanzungen				- €		
	Hochstämme liefern und pflanzen (inkl. Dreibock-Sicherung)	5	Stck.	400,00 €	2.000,00 €		2.000,00 €
	Heister v. Hei 150-200	25	Stck.	35,00 €	875,00 €		875,00 €
	Sträucher v. Str. 3 Tr. 60-100	170	Stck.	10,00 €	1.700,00 €	1.700,00 €	
575	Rasen und Ansaaten				- €		
	Einsaat von blütenreichen Gras-Krautfluren	400	m²	2,00 €	800,00 €	800,00 €	
579	Pflanz- und Saatflächen – Sonstiges				- €		
	Fertigstellungspflege						
	Hochstämme	5	Stck.	120,00 €	600,00 €	600,00 €	
	Heister	25	Stck.	40,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	
	Sträucher	170	Stck.	20,00 €	3.400,00 €	3.400,00 €	
	Ansaatflächen	400	m²	0,50 €	200,00 €	200,00 €	
	Entwicklungspflege (2 Jahre)						
	Hochstämme	10	Stck.	120,00 €	1.200,00 €		1.200,00 €
	Heister	50	Stck.	40,00 €	2.000,00 €		2.000,00 €
	Sträucher	340	Stck.	20,00 €	6.800,00 €		6.800,00 €
	Ansaatflächen	800	m²	0,50 €	400,00 €		400,00 €
	Rückschnitt / Entkusseln Bestandsgehölze	200	m²	3,00 €	600,00 €	200,00 €	400,00 €
	Zwischensumme Netto				**329.924,00 €**	**294.569,00 €**	**22.355,00 €**
					%	92,9	7,1
					zus. Aufteilung	12.083,01 €	916,99 €
700	**Netto Baukosten**				**Netto**	**306.652,01 €**	**23.271,99 €**
730 / 740	**ARCHITEKTEN- UND INGENIEURLEISTUNGEN; GUTACHTEN UND BERATUNG (z.B. wegen Altlasten) ca. 25% der Baukosten**				82.481,00 €	76.663,00 €	5.818,00 €
				Netto	**412.405,00 €**	**383.315,02 €**	**29.089,98 €**
				19% MwST	78.356,95 €	72.829,85 €	5.527,10 €
				Brutto	**490.761,95 €**	**456.144,87 €**	**34.617,08 €**